

<p>Al Comune di</p> <p>presso Ufficio Tecnico Comunale/Sportello unico edilizia/Struttura edilizia privata/altra struttura comunque denominata competente in materia edilizia</p> <p>Indirizzo Posta elettronica certificata</p> <p>spazio da compilare a cura del Comune Pratica edilizia n. _____ del _____</p>	<p>Spazio riservato al Protocollo</p>
---	---------------------------------------

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ “SCIA”

(artt. 17 e 26, L.R. 11 novembre 2009, n. 19)

IL SOTTOSCRITTO / LA SOTTOSCRITTA

DATI DEL TITOLARE CHE PRESENTA LA SEGNALAZIONE E SOTTOSCRIVE LA DICHIARAZIONE (in caso di più titolari, compilare la sezione in allegato “ALTRI SOGGETTI COINVOLTI”)			
Cognome:		Nome:	
codice fiscale			
nato a	Prov.	stato	il
residente in	Prov.	stato	
Indirizzo		n.:	C.A.P.
PEC		tel. fisso	
posta elettronica		tel. cellulare	
che elegge domicilio presso il professionista incaricato del progetto opere architettoniche (di cui a pag.4) ai sensi dell'art. 47 C.C. e si obbliga a comunicare tempestivamente eventuali relative modifiche		<hr/> <i>(nome e cognome del progettista c/o cui si elegge domicilio)</i>	

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' (eventuale)			
in qualità di			
della ditta / società			Forma giuridica
codice fiscale		P. IVA	
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	Prov.	n. iscrizione	
con sede in	Prov.	C.A.P.	
Indirizzo (via, piazza, ecc)			n.
PEC		tel. Fisso	
posta elettronica		tel. Cellulare	

Nota di compilazione:

Il presente documento in formato elettronico va sottoscritto da parte del richiedente/dichiarante e dai professionisti incaricati (per le sezioni di rispettiva competenza) a mezzo firma digitale qualificata; qualora venga presentato su supporto cartaceo le firme devono essere apposte in forma autografa nei campi specificati.

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Presentazione della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)

di presentare:

SCIA in quanto l'intervento oggetto della segnalazione **non necessita** di atti o pareri che non possono essere sostituiti dalle autocertificazioni, attestazioni e asseverazioni o certificazioni di tecnici abilitati e che **i lavori avranno inizio in data** ;

SCIA in quanto già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti, comunque denominati, già rilasciati dalle competenti amministrazioni e che **i lavori avranno inizio in data** ;

SCIA nonché altre segnalazioni o comunicazioni (SCIA unica art. 26, co. 2bis, LR 19/2009); contestualmente alla SCIA le altre segnalazioni o certificazioni necessarie **alla realizzazione dell'intervento** indicate nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara che **i lavori avranno inizio in data** ;

SCIA nonché altre domande per il rilascio di atti di assenso (SCIA condizionata da atti di assenso art. 26, co. 2ter, LR 19/2009); contestualmente alla SCIA la richiesta di **acquisizione da parte dell'amministrazione degli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'intervento** indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della segnalazione **può essere iniziato unicamente dopo la comunicazione da parte del Comune dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso**;

SCIA per intervento in corso di esecuzione ai sensi dell'art. 50, co.4, L.R. 19/2009, e pertanto allega l'attestazione di pagamento della sanzione di euro 150,00;

SCIA in sanatoria ai sensi dell'art. 50, L.R. 19/2009;

b) Qualificazione e descrizione sintetica dell'intervento

che la presente Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) viene presentata:

per interventi di cui all'articolo 17 LR 19/2009, descritti nella relazione di asseverazione;

per interventi di variante in corso d'opera di cui all'art. 17, commi 2 e 3, LR 19/2009, che non configurano una variazione essenziale ai sensi dell'art. 40 LR 19/2009 rispetto a:

Permesso di Costruire / Concessione edilizia

n. del ;

SCIA/DIA

n. del ;

a titolo di **sanatoria** ai sensi dell'art. 50 LR 19/2009 per interventi già eseguiti ed ultimati in data :

in **assenza** di SCIA

in **difformità** dalla SCIA

n. del

con pagamento di sanzione e pertanto si allega **la ricevuta di versamento di euro**

(N.B.: la sanzione pecuniaria è pari al doppio dell'aumento del valore dell'immobile conseguente alla realizzazione dell'intervento oggetto della sanatoria e comunque :

- in misura non inferiore a € 516,00 ai sensi dell'art. 50, co. 3, LR 19/2009 in presenza di doppia conformità;

- in misura non inferiore a € 1.000,00 ai sensi dell'art. 50, co. 1, LR 19/2009 in presenza di conformità vigente/adottata)

al fine della presentazione tardiva in corso di realizzazione *(ivi compresi i casi di integrazione dei documenti non presentati al deposito della SCIA originaria)* per i quali **si allega la ricevuta di versamento di € 150,00** ai sensi dell'art. 50, co. 4, L.R. 19/09;

e che i lavori per i quali viene inoltrata la presente Segnalazione Certificata di Inizio Attività **consistono in (descrizione sintetica):**

c) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto:

proprietario dell'immobile;

titolare di diritti di superficie, usufrutto, uso, abitazione o altri diritti reali sull'immobile;

affittuario di fondo rustico;

cessionario di beni demaniali in possesso di relativa autorizzazione;

titolare di diritti edificatori riconosciuti in un contratto o altro atto giuridico riconosciuto dalla legge;

destinatario di ordini dell'Autorità Giudiziaria o Amministrativa aventi ad oggetto l'intervento;

e di:

avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento;

non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, e pertanto:

si allega in copia alla presente segnalazione la dichiarazione di **assenso dei terzi** titolari di altri diritti reali o obbligatori.

d) Localizzazione dell'intervento e destinazione d'uso

che l'intervento interessa l'immobile/unità immobiliare

sito in (via, piazza, ecc.)			n.	CAP
scala		piano		interno
censito al catasto:	fabbricati	terreni		
foglio n.	map.	sub.	sez.	sez. urb.



avente destinazione d'uso, ai sensi degli artt. 5 e 14 LR 19/2009 (ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)		
Ufficio Tavolare di		Comune Censuario
P. T.	ct.	p.c.n.
Qualora necessiti, indicare di seguito ulteriori estremi catastali/tavolari		

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che l'intervento:

non riguarda un fabbricato condominiale o parti comuni dello stesso;

riguarda parti comuni di un fabbricato con più proprietà e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista (quale la deliberazione dell'assemblea condominiale con sommaria descrizione dell'intervento, ad es. estremi di ubicazione, superficie, parametri edilizi di massima, ecc.) ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari (con allegata copia del documento d'identità di chi ha sottoscritto);

riguarda parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessita di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apporta, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto;

e che:

non incide su diritti di terzi;

incide su diritti di terzi ed ha conseguito ai sensi del codice civile l'assenso, che viene allegato alla presente dichiarazione in copia, unitamente alla copia del documento di identità del soggetto terzo che ha prestato l'assenso

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

che le opere:

riguardano un immobile inteso quale edificio o unità immobiliare esistente (nel secondo caso, la dichiarazione si riferisce alla singola unità immobiliare oggetto dell'intervento e non all'intero edificio), il cui stato attuale risulta pienamente conforme - per quanto è possibile reperire agli atti presenti presso il Comune - alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento):

titolo unico (SUAP)	n. del
permesso di costruire / licenza edil. / conc. edilizia	n. del
SCIA/DIA alternativa al permesso di costruire	n. del
autorizzazione edilizia	n. del
comunicazione edilizia (art. 26 L. 47/1985)	n. del
condono edilizio	n. del
denuncia di inizio attività - DIA	n. del
segnalazione certificata di inizio attività - SCIA	n. del
comunicazione edilizia libera (art. 16, co. 5, LR 19/2009)*	n. del
comunicazione inizio lavori edilizia libera asseverata	n. del
altro	n. del
primo accatastamento	

Note eventuali:

(solo per SCIA in sanatoria ai sensi dell'art. 50 L.R. 19/2009) riguardano un immobile/unità immobiliare esistente, il cui stato attuale risulta in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento), e che tali opere sono state realizzate in data

titolo unico (SUAP)	n. del
permesso di costruire / licenza edil. / conc. Edilizia	n. del
SCIA/DIA alternativa al permesso di costruire	n. del
autorizzazione edilizia	n. del
comunicazione edilizia opere interne (art. 26 L. 47/85)	n. del
condono edilizio	n. del
denuncia di inizio attività - DIA	n. del
segnalazione certificata di inizio attività - SCIA	n. del
comunicazione edilizia libera (art. 16, co. 5, LR 19/2009)*	n. del
comunicazione inizio lavori edilizia libera asseverata	n. del
altro	n. del
primo accatastamento	

Note eventuali:

non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione (specificare anno costruzione) e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi.

* fino all'entrata in vigore della L.R. 29/2017

g) Calcolo del contributo di costruzione



che l'intervento da realizzare:

è a titolo gratuito, ai sensi degli artt. 30, 31, 32, L.R. 19/2009;

è parzialmente esentato in quanto usufruisce del regime agevolativo per la prima abitazione (esonero dal pagamento del costo di costruzione e pagamento della sola quota afferente agli oneri di urbanizzazione ai sensi dell'artt. 30, co. 1, lett. i bis) e 31, co. 3, LR 19/2009), e pertanto:

allega la convenzione con il Comune con cui è stato apposto il vincolo di destinazione per almeno 5 anni dalla fine lavori;

allega l'attestato del versamento della quota afferente agli oneri di urbanizzazione;

chiede la rateizzazione della quota afferente agli oneri di urbanizzazione secondo modalità e garanzie stabilite dal Comune;

chiede che gli standard siano monetizzati, ai sensi degli artt. 29 e seguenti, L.R. 19/2009 e dell'art. 6, comma 7, del Regolamento di attuazione, in applicazione della vigente delibera del Consiglio comunale (solo nei Comuni che ne siano dotati), e pertanto:

allega il prospetto di calcolo preventivo relativo alla monetizzazione degli standard, impegnandosi a presentare l'attestazione di versamento di quanto dovuto entro il termine di inizio dei lavori;

è a titolo oneroso, e pertanto:

allega il prospetto di calcolo del contributo di costruzione a firma di un tecnico abilitato;

in relazione al versamento del contributo di costruzione:

allega l'attestato del versamento del contributo di costruzione;

chiede la rateizzazione del contributo di costruzione secondo le modalità e le garanzie stabilite dal Comune;

si impegna a corrispondere il contributo di costruzione per quote in corso d'opera secondo le modalità e le garanzie stabilite dal Comune;

chiede di eseguire direttamente, a scoppio di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione richieste dal comune, nel rispetto della legge in materia di contratti pubblici secondo le modalità e le garanzie stabilite dal Comune e a tal fine allega:

la proposta di progetto per la realizzazione delle opere;

h) Progettista delle opere architettoniche (compilare obbligatoriamente)

di aver incaricato in qualità di progettista delle opere architettoniche, CON FUNZIONI DI COORDINATORE PROGETTUALE E DI REFERENTE NEI CONFRONTI DELLA STRUTTURA COMUNALE cui compete l'istruttoria/il rilascio del titolo, il seguente tecnico:

incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche (eventuale)

Cognome:		Nome:	
codice fiscale			
nato a	Prov.	stato	il
residente in	Prov.	stato	
indirizzo		n.:	C.A.P.
con studio in	Prov.	stato	
indirizzo studio		n.	C.A.P.
Iscritto all'ordine/collegio		di	al n.
PEC		tel. Fisso	
posta elettronica		tel. Cellulare	
_____ Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità			

i) Altri tecnici incaricati

di aver incaricato inoltre (solo laddove necessario, e qualora già individuati alla data di presentazione della presente istanza; in caso contrario potranno essere indicati all'inizio lavori)

il tecnico in qualità di direttore dei lavori (meglio indicato nella scheda ALTRI PROGETTISTI E ALTRI TECNICI INCARICATI in calce al presente modulo)

il tecnico in qualità di progettista delle opere strutturali, (meglio indicato nella scheda ALTRI PROGETTISTI E ALTRI TECNICI INCARICATI in calce al presente modulo)

il tecnico in qualità di (meglio indicato nella scheda ALTRI PROGETTISTI E ALTRI TECNICI INCARICATI in calce al presente modulo)

N.B. VOCE eventualmente RIPETIBILE nel caso di affidamento a più figure professionali

j) Impresa esecutrice dei lavori

che si intende affidare i lavori alla/e impresa/e meglio indicata/e di seguito

che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne, ai sensi dell'art. 26, comma



10 LR 19/2009 in quanto (*anche alternativamente*)
non rilevano ai fini delle normative di sicurezza, antisismiche e antincendio, non insistono sulla viabilità pubblica o aperta al pubblico, su immobili pubblici o privati aperti al pubblico
il soggetto esecutore risulta in possesso dei requisiti tecnico-professionali richiesti dalle leggi applicabili allo specifico intervento.

IMPRESSE ESECUTRICI

(*compilare solo in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese, SEZIONE eventualmente RIPETIBILE nel caso di affidamento a più imprese nella SEZIONE SOGGETTI COINVOLTI in calce al presente modulo*)

IMPRESA A Ragione sociale			
codice fiscale		P. IVA	
Iscritta alla C.C.I.A.A. di		Prov.	n.
con sede in		Prov.	Stato
Indirizzo		n.	C.A.P.
Pec		tel Fisso	
il cui legale rappresentante è (COGNOME E NOME)			
codice fiscale			
nato a		Prov.	stato il
PEC		tel Fisso	
posta elettronica		tel Cellulare	
		<hr/> Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità	

k) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

ricade nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 81/2008 e pertanto:
relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici **dichiara:**

che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del D.Lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del D.Lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

che l'entità presunta del cantiere è **pari o superiore a 200 uomini giorno** ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del D.Lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal D.Lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecuttrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecuttrice/i

relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99** del d.lgs. n. 81/2008 **dichiara che:**

l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica;

l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto:

allega alla presente segnalazione copia della notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno;

indica gli estremi della notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno, già trasmessa in data con prot./cod. ;

non ricade nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 81/2008;

N.B.: **dichiara di essere a conoscenza** che l'efficacia della presente SCIA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del D.Lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza o irregolarità del documento unico di regolarità contributiva



e che l'intervento

non ricade nell'ambito di applicazione della L.R. 24/2015 (Norme per la sicurezza dei lavori in quota e per la prevenzione di infortuni conseguenti al rischio di cadute dall'alto)

ricade nell'ambito di applicazione della L.R. 24/2015 (Norme per la sicurezza dei lavori in quota e per la prevenzione di infortuni conseguenti al rischio di cadute dall'alto) e pertanto allega:

relazione tecnica di progetto in cui sono indicate le caratteristiche della copertura, l'ubicazione dei percorsi, degli accessi e delle misure di prevenzione e protezione contro il rischio di caduta dall'alto, per il transito e l'esecuzione dei lavori sulla copertura;

planimetria, in scala adeguata, della copertura con particolare evidenza del percorso, del punto di accesso e dei sistemi di prevenzione e protezione previsti;

l) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990

m) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo.

n) Procura speciale

di conferire procura speciale ai sensi dell'art. 1392 C.C., al soggetto di seguito indicato, per:

- la sottoscrizione digitale di tutti i file che costituiscono la pratica SUAP, in nome e per conto del sottoscritto;
- la conservazione in originale dei corrispondenti documenti cartacei, debitamente sottoscritti in modalità autografa dagli aventi titolo, presso la sede dello studio/ufficio del procuratore;
- la trasmissione telematica della pratica

progettista opere architettoniche indicato alla sezione i)

altro soggetto di seguito indicato

Cognome:	Nome:		
Qualifica:	N° iscrizione Albo:		
Indirizzo Studio:	C.A.P.:	Provincia:	
Comune:			
Telefono:	Fax:		
PEC	Cellulare:		
Codice fiscale:	Partita IVA:		
<hr/> Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità			

SEZIONE SOGGETTI COINVOLTI

DATI DEGLI ULTERIORI TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare, SEZIONE eventualmente ripetibile a seconda del numero dei titolari)

Cognome:	Nome:		
codice fiscale			
nato a	Prov.	stato	il
residente in	Prov.	stato	
indirizzo	n.:	C.A.P.	
PEC	tel. Fisso		
posta elettronica	tel. Cellulare		
che elegge domicilio presso il professionista incaricato del progetto opere architettoniche (di cui a pag.4) ai sensi dell'art. 47 C.C. e si obbliga a comunicare tempestivamente eventuali relative modifiche	<hr/> (nome e cognome del progettista c/o cui si elegge domicilio)		
<hr/> (Firma e allega copia del documento di identità)			

SCHEDA ULTERIORI PROGETTISTI e ALTRI TECNICI INCARICATI (diversi dal progettista opere architettoniche) SOLO OVE PREVISTI E GIA' INDIVIDUATI (eventuale)

Direttore dei lavori delle opere architettoniche (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche già indicato nella sez. h)			
Cognome:		Nome:	
codice fiscale			
nato a	Prov.	stato	il
residente in	Prov.	stato	
indirizzo		n.:	C.A.P.
con studio in	Prov.	stato	
indirizzo studio		n.	C.A.P.
Iscritto all'ordine/collegio		di	al n.
PEC		tel. Fisso	
posta elettronica		tel. Cellulare	
<i>Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità</i>			
Progettista delle opere strutturali (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche già indicato nella sezione h)			
Cognome:		Nome:	
codice fiscale			
nato a	Prov.	stato	il
residente in	Prov.	stato	
indirizzo		n.:	C.A.P.
con studio in	Prov.	stato	
indirizzo studio		n.	C.A.P.
Iscritto all'ordine/collegio		di	al n.
PEC		tel. Fisso	
posta elettronica		tel. Cellulare	
<i>Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità</i>			
Direttore dei lavori delle opere strutturali (solo se diverso dal progettista delle opere strutturali)			
Cognome:		Nome:	
codice fiscale			
nato a	Prov.	stato	il
residente in	Prov.	stato	
Indirizzo		n.:	C.A.P.
con studio in	Prov.	stato	
indirizzo studio		n.	C.A.P.
Iscritto all'ordine/collegio		di	al n.
PEC		tel. Fisso	
posta elettronica		tel. Cellulare	
<i>Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità</i>			

(SEZIONE EVENTUALMENTE RIPETIBILE in caso di più imprese)

IMPRESA B Ragione sociale	
codice fiscale	P. IVA

Iscritta alla C.C.I.A.A. di		Prov.	n.
con sede in		Prov.	Stato
Indirizzo		n.	C.A.P.
Pec		tel Fisso	
il cui legale rappresentante è (COGNOME E NOME)			
codice fiscale			
nato a		Prov.	stato il
PEC		tel Fisso	
posta elettronica		tel Cellulare	
		<hr/> Firma per accettazione incarico	

Data e Luogo

Il Dichiarante

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE/Comune.

Titolare: Comune o SUAP presso il quale viene presentata la domanda

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA

Il titolare allega, quale parte integrante e sostanziale della presente SCIA, la documentazione di seguito indicata:

ATTI IN POSSESSO DEL COMUNE E DI ALTRE AMM.NI	ATTI ALLEGATI /DA ALLEGARE	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
	■	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
	■	Copia del documento di identità del/i titolare/i e del progettista delle opere architettoniche	-	Sempre obbligatorio
		Copia dei documenti d'identità dei comproprietari e dei tecnici	-	Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati
		Ricevuta di versamento del contributo di costruzione	sub lett. g) SCHEDA 2 – SCIA	Se l'intervento risulta assoggettato al versamento del contributo di costruzione ai sensi dell'art. 29 L.R. 19/2009
		Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	sub lett. e) SCHEDA 2 – SCIA	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
		Adempimenti relativi alla disciplina per la salute e sicurezza dei luoghi di lavoro e per la sicurezza dei lavori in quota e per la prevenzione di infortuni conseguenti al rischio di cadute dall'alto	sub lett. k) SCHEDA 2 – SCIA	Qualora l'intervento ricada nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 81/2008 e/o interessi coperture che espongono a un rischio di caduta dall'alto da un'altezza maggiore di 2 metri misurata dal punto più elevato rispetto al piano sottostante.
		Modello ISTAT (indicare in alternativa numero identificativo acquisito in procedura telematica)	-	Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7 D.Lgs. 322/1989)
	■	Relazione tecnica illustrativa	-	Sempre obbligatorio
	■	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	-	Sempre obbligatori
	■	Documentazione fotografica dello stato di fatto	-	Sempre obbligatoria
		Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	sub n. 4) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
		Provvedimento di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		
		Progetto degli impianti	sub n. 5) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n. 37/2008, art. 5, comma 4: "I progetti contengono almeno gli schemi dell'impianto e i disegni planimetrici nonché una relazione tecnica sulla consistenza e sulla tipologia dell'installazione, della trasformazione o dell'ampliamento dell'impianto stesso, con particolare riguardo alla tipologia e alle caratteristiche dei materiali e componenti da utilizzare e alle misure di prevenzione e di sicurezza da adottare"
		Relazione tecnica sui consumi energetici o dichiarazione relativa alla soggezione al deposito (quella relativa al D.Lgs. 192/2005 può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)	sub n. 6) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se intervento è soggetto all'applicazione del D.lgs. n. 192/2005 e/o del D.lgs. n. 28/2011
		Assolvimento degli obblighi nelle materie di impatto acustico e luminoso	sub n. 7) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4, della L. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011, e dalla disciplina regionale di cui alla LR 16/2007
		Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da	sub n. 8) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se opere realizzate in "cantieri di grandi dimensioni" soggette a VIA o AIA che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, e con volumi maggiori di 6000 mc, ai sensi del D.P.R. 13 giugno 2017, n. 120 (e la VIA o AIA non ha assunto il valore e gli effetti di titolo edilizio)
		Autocertificazione del produttore resa all'ARPA ai sensi dell'art. 21 D.P.R. 120/2017		Se opere realizzate in "cantieri di piccole dimensioni" e in "cantieri di grandi dimensioni non sottoposti a VIA o AIA", o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, ai sensi dell'articolo 4 D.P.R. n. 120/2017



ATTI IN POSSESSO DEL COMUNE E DI ALTRE AMM.NI	ATTI ALLEGATI /DA ALLEGAR E	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
		Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo di produzione dei materiali da scavo		Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 24 D.P.R. n. 120/2017 Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 24 D.P.R. n. 120/2017
		Provvedimento di VIA, comprensivo dell'assenso al Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti, rilasciato da		Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione nell'ambito della realizzazione di opere o attività sottoposte a VIA art. 24 co. 3 D.P.R. n. 120/2017
		Dichiarazione in merito all'assolvimento dell'obbligo di presentazione della documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco	sub n. 9) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 151/2011
		Provvedimento di deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi		
		Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	sub n. 10) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto
		Asseverazione o parere in materia igienico sanitaria	sub n. 11) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento comporta valutazioni tecnico-discrezionali sulla conformità alle norme igienico-sanitarie
		Autorizzazioni relative all'adduzione acqua e scarichi	sub n. 12) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se le opere comportano l'allacciamento ai sistemi idrico/fognario
		Dichiarazione in merito all'osservanza delle disposizioni in materia di costruzioni in zona sismica e opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica, e relativi adempimenti ai sensi della normativa di settore, ivi compresi la relazione, gli elaborati e gli schemi di ordito strutturale di cui all'art. 3 del DPGR 164/1989	sub n. 13) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento ricade nell'ambito di operatività della LR 16/2009 / LR 27/1988 e relativi Regolamenti di attuazione e corrispondente regolamentazione nazionale di cui al DPR 380/2001 PARTE II – Capo I, II e IV in materia di costruzioni in zona sismica e opere in conglomerato cementizio armato
		Relazione geologica/geotecnica	-	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
		Decreti relativi a VIA e AIA	sub n. 14) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Nei casi di interventi soggetti alla relativa disciplina di cui D.Lgs. 152/2006
		VINCOLI		
		Autorizzazione paesaggistica o indicazione degli estremi identificativi del provvedimento autorizzatorio	sub n. 15) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici
		Parere/nulla osta da parte della Soprintendenza o indicazione degli estremi identificativi del provvedimento	sub n. 16) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004
		Parere/nulla osta da parte dell'ente competente per bene in area protetta o indicazione degli estremi identificativi del provvedimento	sub n. 17) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della legge n. 394/1991 e corrispondente normativa regionale
		Autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico o indicazione degli estremi identificativi del provvedimento autorizzatorio	sub n. 18) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e della LR 9/2007
		Autorizzazione relativa al vincolo idraulico o indicazione degli estremi identificativi del provvedimento autorizzatorio	sub n. 19) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e della LR 9/2007
		Approvazione del progetto in zona speciale di conservazione o indicazione degli estremi identificativi del provvedimento autorizzatorio	sub n. 20) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
		Valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante o indicazione degli estremi identificativi del provvedimento	sub n. 21) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante

ATTI IN POSSESSO DEL COMUNE E DI ALTRE AMM.NI	ATTI ALLEGATI /DA ALLEGAR E	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
		Atti di assenso relativi a vincoli o indicazione degli estremi identificativi del provvedimento o indicazione della localizzazione in area SIN (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>)	sub n. 22) e 23) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento ricade in area di vincolo o in sito di interesse nazionale (ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori, fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)